



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 30. Juni 2006

Senatsverwaltung für

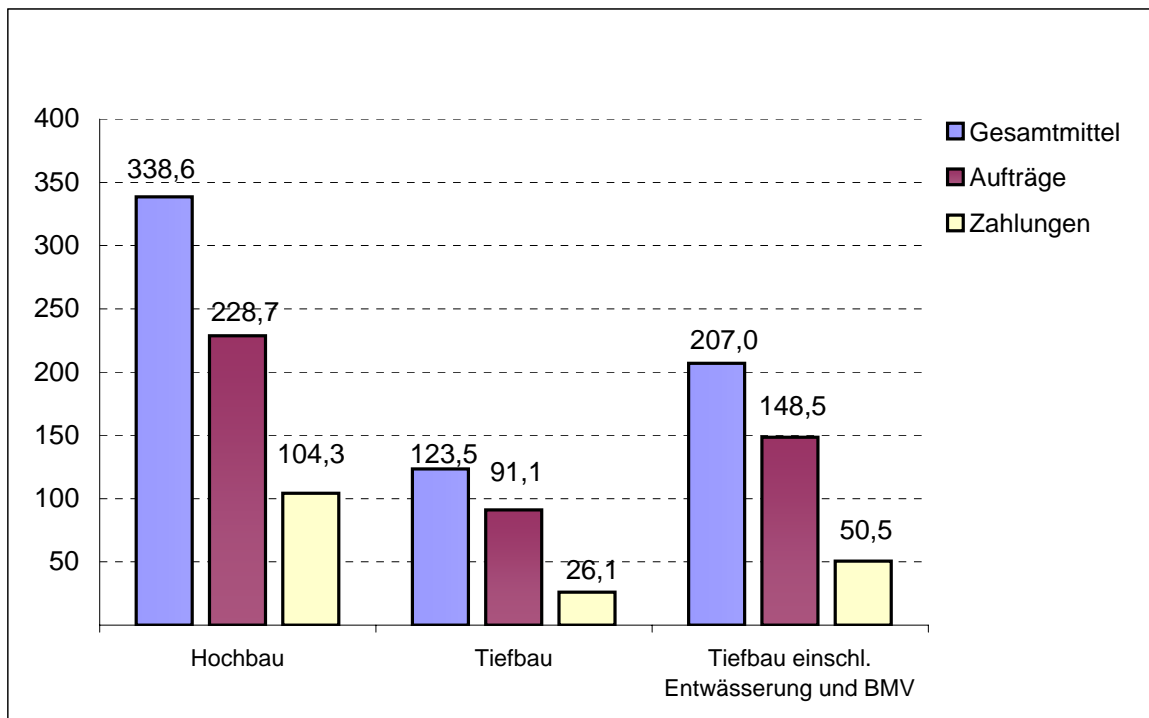
Stadtentwicklung

Bauwirtschaft - VI A 3 -

Fehrbelliner Platz 1, 10707 Berlin

Telefon: 90 12 85 33

Übersicht über den Stand (30. Juni 2006) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2006</u> Mio. €	<u>2005</u> Mio. €
Haushaltsansatz	175,5	174,2
Reste	15,6	18,1
Überplanmäßige Mittel	7,3	31,1
<u>abzüglich</u>	198,4	223,4
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	17,2	37,7
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>181,2</u>	<u>185,7</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2006</u> Mio. €	%	<u>2005</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. Juni	116,1	64,1	94,2	50,7
zusammen 1 - 3	<u>116,1</u>	<u>64,1</u>	<u>94,2</u>	<u>50,7</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	78,2	67,0	60,5	50,8
	Bezirke	37,9	58,9	33,7	50,7
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge	vor dem				
aus Verpflichtungs-	1.1.	0,0		0,0	
ermächtigungen zu					
Lasten kommender	seit dem				
Haushalte	1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge	vor dem				
zu Lasten des lfd.	1.1.	0,0		0,0	
und künftiger Haus-					
haltsjahre insgesamt	seit dem				
	1.1.	116,1		94,2	
		116,1	-,-	94,2	-,-
<hr/> <hr/>					
(1 - 4)					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	34,3	29,4	36,1	30,3
Bezirken	22,1	34,3	13,2	19,9
Gesamt	56,4	31,1	49,3	26,6

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 4,5 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 21,9 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2005.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 7,1 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2006</u> Mio. €	<u>2005</u> Mio. €
Haushaltsansatz	86,2	85,2
Reste	1,1	4,1
Überplanmäßige Mittel	3,2	4,5
<u>abzüglich</u>	90,6	93,8
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	8,0	13,1
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>82,6</u>	<u>80,7</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2006</u> Mio. €	%	<u>2005</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. Juni	57,4	69,4	54,0	66,9
zusammen 1 - 3	<u>57,4</u>	<u>69,4</u>	<u>54,0</u>	<u>66,9</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2006</u>		<u>2005</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	40,0	78,4	42,5	76,1
	Bezirke	17,4	54,8	11,5	41,0
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	57,4		54,0	
(1 - 4)		57,4	-,-	54,0	-,-
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	10,4	20,3	18,2	33,3
Bezirken	2,8	8,9	2,1	8,0
Gesamt	13,2	16,0	20,3	25,2

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 1,9 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 3,4 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2005.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 7,1 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau ¹⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	77,9	100,0	91,9	100,0
Bezirke	79,5	100,0	63,2	100,0
Gesamt	157,4	100,0	155,1	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	64,0	82,2	42,8	46,6
Bezirke	48,5	61,0	43,7	69,2
Gesamt	112,5	71,5	86,5	55,8
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	25,5	32,7	32,7	35,5
Bezirke	22,4	28,1	22,2	35,2
Gesamt	47,9	30,4	54,9	35,4
<u>b) Tiefbau ²⁾</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	16,3	100,0	17,4	100,0
Bezirke	24,5	100,0	28,8	100,0
Gesamt	40,8	100,0	46,2	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	15,0	91,5	13,9	79,7
Bezirke	18,7	76,4	18,2	63,3
Gesamt	33,7	82,5	32,1	69,5
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	4,6	28,2	5,4	31,3
Bezirke	8,3	33,9	7,0	24,3
Gesamt	12,9	31,7	12,4	26,9

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2006</u>		<u>2005</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	11,3	100,0	14,0	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	10,8	95,7	10,8	77,3
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	4,7	41,5	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	72,2	100,0	80,5	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	46,6	64,6	70,7	87,8
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	19,7	27,2	45,0	55,9

B. Bauwirtschaftliche Lage

Die **Auftragseingänge** beim Berliner Bauhauptgewerbe weisen im bisherigen Jahresverlauf von Januar bis Mai gegenüber dem vergleichbaren Zeitraum des Vorjahres insgesamt ein Minus von 1,2 % auf. Während Zuwachsraten den Wohnungsbau (+ 38,3 %), den gewerblichen Hochbau (+ 38,5 %) sowie den gewerblichen Tiefbau (+ 12,3 %) kennzeichnen, wurde für den gesamten öffentlichen Bau ein Rückgang der Bestellungen von - 31,4 % gemeldet, darunter im Hochbau - 5,3 %, im Straßenbau - 46,1 % und im sonstigen Tiefbau - 35,2 %.

Die **geleisteten Arbeitsstunden** des Berliner Bauhauptgewerbes gingen in den ersten fünf Monaten des laufenden Jahres um 12,0 % - verglichen mit dem Vorjahreszeitraum - zurück. Die Baustellenaktivitäten verringerten sich sowohl im Wohnungsbau (- 21,9 %) als auch im gewerblichen Bau (- 3,6 %) und im öffentlichen Bau (- 11,5 %).

Der **Beschäftigtenbestand** verminderte sich im Mai im Vergleich zum Vorjahr um insgesamt 1.432 tätige Personen (einschließlich Inhaber, kaufmännische und technische Angestellte sowie Auszubildende), dies entspricht einem Rückgang von 7,4 %.

Die **Umsätze** der Unternehmen des Berliner Bauhauptgewerbes nahmen im Mai gegenüber dem Vorjahr um insgesamt 17,9 % zu, von Januar bis Mai ergibt sich jedoch ein Minus von 2,0 % verglichen mit den ersten fünf Monaten des Jahres 2005, darunter im Hochbau - 2,0 % und im Tiefbau - 2,1 %.

Jahreszeitbedingt sank die Zahl der **Arbeitslosen** in den Bauberufen im zweiten Quartal kontinuierlich. Zum 30. Juni 2006 wurden somit 25.507 arbeitlose Bauarbeiter gemeldet; dies entspricht einer Arbeitslosenquote von 33,8 %, darunter 43,1 % im Bauhauptgewerbe und 26,7 % im Ausbaugewerbe. Im Vergleich zum Vormonat ging die Zahl der arbeitslosen Bauarbeiter um 2.817 Personen zurück, im Vergleich zum Vorjahr um 4.612 Personen.

Ende Juni 2006 wurden der Bundesagentur für Arbeit 1.829 **offene Stellen** in Berlin für Arbeitnehmer in den Bauberufen gemeldet, vor einem Jahr waren es 794 Gesuche.

Für den aktuellen Berichtsmonat Mai meldete die Bundesagentur für Arbeit 175 **Kurzarbeiter** im Baugewerbe, das sind 55 weniger als im Vormonat. Zum Vorjahreszeitpunkt arbeiteten 844 Beschäftigte im Baugewerbe verkürzt.

Im Auftrag

Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2006 sowie Restmittel aus 2005
Berichtszeit: 1. Januar - 30. Juni 2006

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	194.736	142.247	59.851
2. Bezirke	143.895	86.408	44.423
Gesamt A	338.631	228.655	104.274
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	67.594	55.132	15.013
2. Bezirke	55.907	35.941	11.115
Gesamt B	123.501	91.073	26.128
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	11.300	10.817	4.694
Auftragsverwaltung des BMV	72.204	46.640	19.661
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	262.330	197.379	74.864
2. Bezirke	199.802	122.349	55.538
Gesamt C	462.132	319.728	130.402
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	545.636	377.185	154.757
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	73,0	30,7
2. Bezirke	100,0	60,0	30,9
Gesamt A	100,0	67,5	30,8
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	81,6	22,2
2. Bezirke	100,0	64,3	19,9
Gesamt B	100,0	73,7	21,2
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	95,7	41,5
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	64,6	27,2
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	75,2	28,5
2. Bezirke	100,0	61,2	27,8
Gesamt C	100,0	69,2	28,2
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	69,1	28,4

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2006**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. Juni 2006

Baubehörde	Haushalts- mittel 2006	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2006 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2006				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2006		vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	3.733	0	3.918	1.421	6.230	0	4.025	4.025	64,6	1.646	26,4	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.950	0	308	308	2.950	0	1.893	1.893	64,2	893	30,3	0	0
Pankow	2.574	0	148	1.820	902	0	452	452	50,1	69	7,6	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.041	0	1.158	216	2.983	0	2.179	2.179	73,0	622	20,9	0	0
Spandau	2.219	881	-839	119	2.142	0	950	950	44,4	420	19,6	0	0
Steglitz-Zehlendorf	13.667	0	120	837	12.950	0	11.477	11.477	88,6	10.063	77,7	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.371	0	1.277	2.500	12.148	0	7.287	7.287	60,0	5.314	43,7	0	0
Neukölln	7.956	3.931	0	529	11.358	0	6.895	6.895	60,7	1.931	17,0	0	0
Treptow-Köpenick	8.108	0	28	23	8.113	0	1.371	1.371	16,9	491	6,1	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.000	0	97	0	2.097	0	126	126	6,0	103	4,9	0	0
Lichtenberg	1.464	0	398	0	1.862	0	1.269	1.269	68,2	511	27,4	0	0
Reinickendorf	682	0	0	0	682	0	10	10	1,5	0	0,0	0	0
Bezirke	60.765	4.812	6.613	7.773	64.417	0	37.934	37.934	58,9	22.063	34,3	0	0
Hochbau	111.415	10.765	668	9.368	113.480	0	78.167	78.167	68,9	34.348	30,3	0	0
Sekundarstufe II	3.384	0	0	80	3.304	0	29	29	0,9	1	0,0	0	0
Hauptverwaltungen	114.799	10.765	668	9.448	116.784	0	78.196	78.196	67,0	34.349	29,4	0	0
Gesamt A	175.564	15.577	7.281	17.221	181.201	0	116.130	116.130	64,1	56.412	31,1	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	79.590	0	7.005	7.117	79.478	0	48.474	48.474	61,0	22.360	28,1	0	0
Hauptverwaltungen	77.809	0	143	0	77.952	0	64.051	64.051	82,2	25.502	32,7	0	0
Gesamt B	157.399	0	7.148	7.117	157.430	0	112.525	112.525	71,5	47.862	30,4	0	0
Insgesamt A bis B	332.963	15.577	14.429	24.338	338.631	0	228.655	228.655	67,5	104.274	30,8	0	0

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2006
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. Juni 2006

Baubehörde	Haushalts- mittel 2006	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2006 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2006				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2006		vor dem 1. 1. 2006 erteilt	seit dem 1. 1. 2006 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	2.629	0	769	0	3.398	0	2.576	2.576	75,8	327	9,6	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	2.434	0	0	0	2.434	0	1.503	1.503	61,8	250	10,3	0	0
Pankow	9.127	0	0	4.647	4.480	0	2.811	2.811	62,7	508	11,3	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.979	0	252	50	4.181	0	3.020	3.020	72,2	356	8,5	0	0
Spandau	600	38	55	15	678	0	74	74	10,9	55	8,1	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.700	0	285	972	1.013	0	925	925	91,3	110	10,9	0	0
Tempelhof-Schöneberg	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	3.023	0	15	281	2.757	0	2.311	2.311	83,8	389	14,1	0	0
Treptow-Köpenick	5.498	0	38	1.000	4.536	0	1.404	1.404	31,0	434	9,6	0	0
Marzahn-Hellersdorf	1.500	0	0	0	1.500	0	200	200	0,0	7	0,0	0	0
Lichtenberg	1.595	0	120	448	1.267	0	1.051	1.051	83,0	230	18,2	0	0
Reinickendorf	5.140	0	0	0	5.140	0	1.328	1.328	25,8	131	2,5	0	0
Bezirke	37.225	38	1.534	7.413	31.384	0	17.203	17.203	54,8	2.797	8,9	0	0
Festplatz im Wedding	150	0	0	0	150	0	8	8	5,3	8	5,3	0	0
Straßenbau	12.333	0	0	299	12.034	0	11.540	11.540	95,9	3.922	32,6	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	2.000	0	0	0	2.000	0	1.639	1.639	82,0	402	20,1	0	0
Lichtsignalanlagen	2.500	0	1.336	0	3.836	0	3.135	3.135	81,7	733	19,1	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	90	0	0	0	90	0	20	20	22,2	13	14,4	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.026	1.060	365	70	27.381	0	19.617	19.617	71,6	4.451	16,3	0	0
Wasserbau	3.170	0	0	0	3.170	0	2.146	2.146	67,7	560	17,7	0	0
Fahrradwege	2.500	0	0	192	2.308	0	1.984	1.984	86,0	294	12,7	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	48	0	298	0	100	100	33,6	18	6,0	0	0
Hauptverwaltungen	49.019	1.060	1.749	561	51.267	0	40.189	40.189	78,4	10.401	20,3	0	0
Gesamt A	86.244	1.098	3.283	7.974	82.651	0	57.392	57.392	69,4	13.198	16,0	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	23.495	0	1.197	169	24.523	0	18.738	18.738	76,4	8.318	33,9	0	0
Hauptverwaltungen	18.000	0	-1.263	410	16.327	0	14.943	14.943	91,5	4.612	28,2	0	0
Gesamt B	41.495	0	-66	579	40.850	0	33.681	33.681	82,5	12.930	31,7	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	15.000	0	-3.700	0	11.300	7.688	3.129	10.817	95,7	4.694	41,5	0	1.582
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	71.384	0	820	0	72.204	40.054	6.586	46.640	64,6	19.661	27,2	17.035	10.469
Insgesamt A bis D	214.123	1.098	337	8.553	207.005	47.742	100.788	148.530	71,8	50.483	24,4	17.035	12.051