



Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung

# **Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht**

## A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des  
Bundesministers für Verkehr

## B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 31. Juli 2005

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung

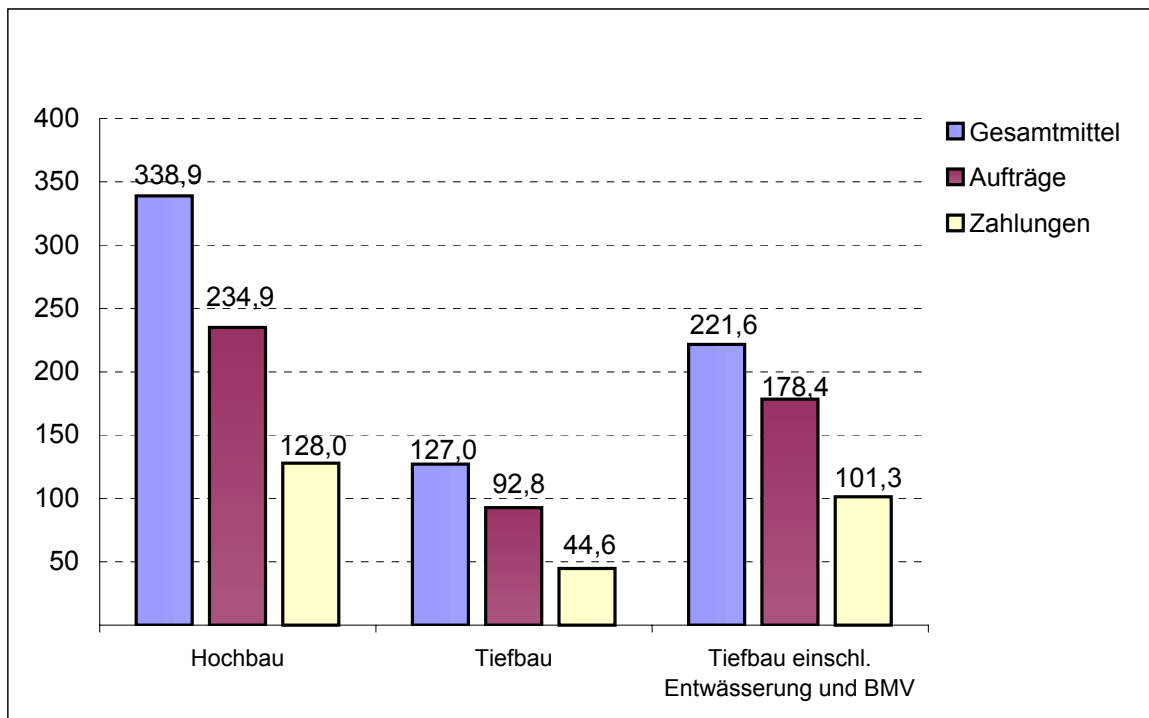
Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

---

Übersicht über den Stand (31. Juli 2005) der Mittelausschöpfung  
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau  
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

#### A. Mittelausschöpfung

##### 1. Hochbau

###### a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	214,7
Reste	18,1	2,2
Überplanmäßige Mittel	31,3	9,9
<u>abzüglich</u>	223,5	226,8
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	37,5	24,1
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>186,1</u>	<u>202,7</u>

###### b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	Mio. €	<u>2005</u> %	Mio. €	<u>2004</u> %
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. Juli	109,0	58,6	97,0	47,9
zusammen 1 - 3	<u>109,0</u>	<u>58,6</u>	<u>97,0</u>	<u>47,9</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	70,8	59,5	69,3	51,0
	Bezirke	38,3	57,0	27,7	41,5
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	109,0		97,0	
		109,0	-, -	97,0	-, -
<hr/> <hr/>					
(1 - 4)		109,0	-, -	97,0	-, -

#### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	44,6	37,5	26,5	19,5
Bezirken	16,3	24,3	9,7	14,6
Gesamt	60,9	32,7	36,2	17,9

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 16,7 Mio. € unter dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 12,0 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 24,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	75,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	4,3	3,3
<u>abzüglich</u>	93,5	79,3
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	13,4	5,6
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>80,2</u>	<u>73,7</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. Juli	56,3	70,2	43,4	58,9
zusammen 1 - 3	<u>56,3</u>	<u>70,2</u>	<u>43,4</u>	<u>58,9</u>

---

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	44,2	81,3	35,2	67,2
	Bezirke	12,1	46,7	8,2	38,7
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	56,3		43,4	
(1 - 4)		56,3	-,-	43,4	-,-

### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	24,4	45,0	10,3	19,8
Bezirken	3,3	12,8	3,0	13,9
Gesamt	27,7	34,6	13,3	18,1

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 6,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 12,9 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 14,4 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau <sup>1)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	88,0	100,0	88,4	100,0
Bezirke	64,8	100,0	53,2	100,0
Gesamt	152,8	100,0	141,6	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	76,8	87,3	48,4	54,8
Bezirke	49,1	75,7	41,3	77,6
Gesamt	125,9	82,4	89,7	63,3
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	40,2	45,7	38,1	43,2
Bezirke	26,9	41,4	23,0	43,2
Gesamt	67,1	43,9	61,1	43,2
<u>b) Tiefbau <sup>2)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	17,4	100,0	15,1	100,0
Bezirke	29,5	100,0	21,1	100,0
Gesamt	46,9	100,0	36,2	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	14,1	81,3	13,8	91,2
Bezirke	22,4	76,1	16,3	77,5
Gesamt	36,6	78,0	30,1	83,2
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	6,9	39,9	4,7	31,4
Bezirke	10,0	33,8	9,0	42,5
Gesamt	16,9	36,1	13,7	37,9

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	13,6	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	11,9	85,1	9,5	69,8
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	5,9	42,0	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	80,5	100,0	91,0	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	73,7	91,5	69,6	76,4
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	50,8	63,1	31,5	34,6



## **B. Bauwirtschaftliche Lage**

Die Zahl der Arbeitslosen in den Bauberufen weist zwar für den Juli des laufenden Jahres gegenüber dem Vormonat eine saisonale Abnahme von 435 Personen aus, der rückläufige Trend hat sich jedoch - verglichen mit dem jeweiligen Vorjahresergebnis - auch in diesem Monat nicht fortgesetzt.

Am 31. Juli 2005 waren in Berlin 29.684 Bauarbeiter ohne Beschäftigung, das sind 39,3 % aller verfügbaren Arbeitskräfte des Bauhaupt- und Ausbaugewerbes, darunter 52,2 % im Bauhauptgewerbe und 29,6 % im Baunebengewerbe. Im Juli des Vorjahres waren 28.136 Bauleute entsprechend 37,3 % arbeitslos gemeldet, mithin 1.548 weniger als in diesem Jahr.

Die von der Bundesagentur für Arbeit gemeldete Nachfrage nach Arbeitskräften im Baugewerbe fiel im Juli 2005 mit 884 offenen Stellen etwas höher aus als im Vormonat, in dem 794 Bauarbeiter gesucht wurden. Gegenüber dem Vorjahr wurden sogar 348 freie Stellen mehr angeboten.

Nach aktueller Meldung waren im Juni 620 Beschäftigte von Kurzarbeit betroffen, das sind 224 Personen weniger als im Monat zuvor und 256 verkürzt arbeitende Bauleute weniger als vor einem Jahr.

Im Auftrag  
Groth

## Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004  
Berichtszeit: 1. Januar - 31. Juli 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	206.964	147.570	84.795
2. Bezirke	131.923	87.334	43.189
Gesamt A	338.887	234.904	127.984
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	71.731	58.332	31.387
2. Bezirke	55.315	34.489	13.248
Gesamt B	127.046	92.821	44.635
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	14.000	11.911	5.883
Auftragsverwaltung des BMV	80.524	73.666	50.795
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	278.695	205.902	116.182
2. Bezirke	187.238	121.823	56.437
Gesamt C	465.933	327.725	172.619
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	560.457	413.302	229.297
	in %		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	71,3	41,0
2. Bezirke	100,0	66,2	32,7
Gesamt A	100,0	69,3	37,8
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	81,3	43,8
2. Bezirke	100,0	62,4	24,0
Gesamt B	100,0	73,1	35,1
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	100,0	85,1	42,0
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	91,5	63,1
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	73,9	41,7
2. Bezirke	100,0	65,1	30,1
Gesamt C	100,0	70,3	37,0
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	73,7	40,9

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben  
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. Juli 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem	seit dem	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem	seit dem
						1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt	Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6	1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	3.420	0	3.362	1.220	5.562	0	3.089	3.089	55,5	1.412	25,4	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	1.038	220	5.362	0	2.861	2.861	53,4	628	11,7	0	0
Pankow	3.678	0	1.739	339	5.078	0	3.856	3.856	75,9	2.256	44,4	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	4.000	1.068	6.342	0	3.218	3.218	50,7	2.291	36,1	0	0
Spandau	2.608	959	228	364	3.431	0	1.934	1.934	56,4	1.272	37,1	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	655	4.992	3.058	0	1.683	1.683	55,0	180	5,9	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	338	1.043	12.407	0	8.798	8.798	70,9	3.346	27,0	0	0
Neukölln	12.545	0	1.424	1.250	12.719	0	10.082	10.082	79,3	3.233	25,4	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	21	283	7.787	0	938	938	12,0	521	6,7	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	621	0	2.877	0	388	388	13,5	215	7,5	0	0
Lichtenberg	1.366	0	554	499	1.421	0	428	428	30,1	257	18,1	0	0
Reinickendorf	0	0	1.048	0	1.048	0	986	986	94,1	719	68,6	0	0
Bezirke	62.383	959	15.028	11.278	67.092	0	38.261	38.261	57,0	16.330	24,3	0	0
Hochbau	110.728	17.121	16.243	26.185	117.907	0	70.760	70.760	60,0	44.542	37,8	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	24	1.051	0	18	18	1,7	18	1,7	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	16.243	26.209	118.958	0	70.778	70.778	59,5	44.560	37,5	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	31.271	37.487	186.050	0	109.039	109.039	58,6	60.890	32,7	0	0
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	51.360 <sup>1)</sup>	0	14.363	892	64.831	0	49.073	49.073	75,7	26.859	41,4	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 <sup>1)</sup>	0	62	9.086	88.006	0	76.792	76.792	87,3	40.235	45,7	0	0
Gesamt B	148.390	0	14.425	9.978	152.837	0	125.865	125.865	82,4	67.094	43,9	0	0
Insgesamt A bis B	322.576	18.080	45.696	47.465	338.887	0	234.904	234.904	69,3	127.984	37,8	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben**  
**Rechnungsjahr 2005**  
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. Juli 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzögl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	4.460	0	83	395	4.148	0	3.015	3.015	72,7	486	11,7	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	0	1.937	0	177	177	9,1	146	7,5	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.473	2.567	0	1.448	1.448	56,4	548	21,3	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	400	2.435	0	1.580	1.580	64,9	374	15,4	0	0
Spandau	373	0	402	0	775	0	310	310	40,0	269	34,7	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	272	272	1.623	0	1.228	1.228	75,7	182	11,2	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	361	2.265	0	626	626	27,6	220	9,7	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	53	950	5.874	0	1.940	1.940	33,0	581	9,9	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	0	240	1.200	0	1.173	1.173	97,8	468	39,0	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	0	3.023	0	581	581	19,2	22	0,7	0	0
Bezirke	31.038	0	1.787	6.978	25.847	0	12.078	12.078	46,7	3.296	12,8	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	256	256	100,0	0	0,0	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	0	0	0	0	40	40	0,0	35	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-1.686	3.094	10.490	0	8.320	8.320	79,3	2.582	24,6	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	300	0	800	0	533	533	66,6	443	55,4	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	955	0	6.655	0	6.456	6.456	97,0	2.433	36,6	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	30	0	130	0	115	115	88,5	101	77,7	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	2.354	2.434	30.893	0	24.527	24.527	79,4	17.341	56,1	0	0
Wasserbau	2.389	0	450	500	2.339	0	1.666	1.666	71,2	720	30,8	0	0
Fahrradwege	2.776	3	11	357	2.433	0	2.159	2.159	88,7	770	31,6	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	91	0	341	0	120	120	35,2	18	5,3	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	2.505	6.385	54.337	0	44.192	44.192	81,3	24.443	45,0	0	0
<b>Gesamt A</b>	<b>85.173</b>	<b>4.082</b>	<b>4.292</b>	<b>13.363</b>	<b>80.184</b>	<b>0</b>	<b>56.270</b>	<b>56.270</b>	<b>70,2</b>	<b>27.739</b>	<b>34,6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	20.062 <sup>1)</sup>	0	9.551	145	29.468	0	22.411	22.411	76,1	9.952	33,8	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-2.106	0	17.394	0	14.140	14.140	81,3	6.944	39,9	0	0
<b>Gesamt B</b>	<b>39.562</b>	<b>0</b>	<b>7.445</b>	<b>145</b>	<b>46.862</b>	<b>0</b>	<b>36.551</b>	<b>36.551</b>	<b>78,0</b>	<b>16.896</b>	<b>36,1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen</b>													
<b>Gesamt C</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>14.000</b>	<b>7.646</b>	<b>4.265</b>	<b>11.911</b>	<b>85,1</b>	<b>5.883</b>	<b>42,0</b>	<b>0</b>	<b>1.512</b>
<b>D. Auftragsverwaltung des BMV</b>													
Bundesfernstraßenbau	80.385	0	139	0	80.524	60.318	13.348	73.666	91,5	50.795	63,1	13.831	34.430
<b>Insgesamt A bis D</b>	<b>220.120</b>	<b>4.082</b>	<b>11.876</b>	<b>14.508</b>	<b>221.570</b>	<b>67.964</b>	<b>110.434</b>	<b>178.398</b>	<b>80,5</b>	<b>101.313</b>	<b>45,7</b>	<b>13.831</b>	<b>35.942</b>

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO