



Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung

Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des
Bundesministers für Verkehr

B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 31. März 2005

Senatsverwaltung für

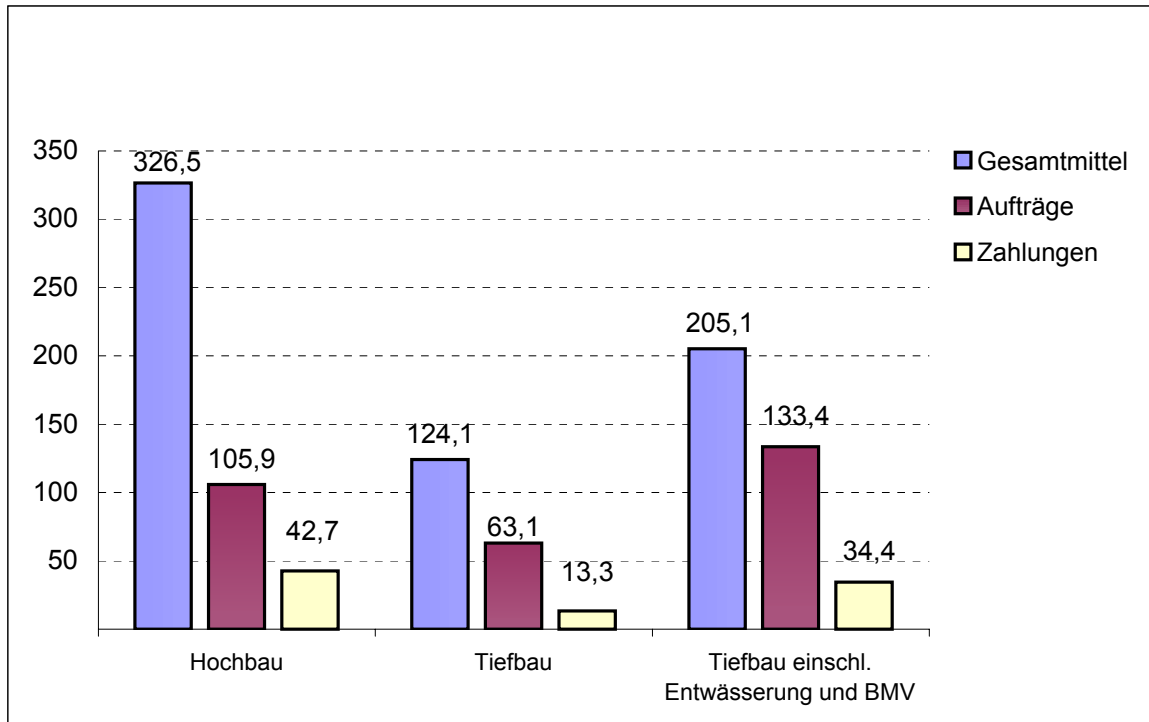
Stadtentwicklung

Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

Übersicht über den Stand (31. März 2005) der Mittelausschöpfung
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau

a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	82,9
Reste	18,0	2,2
Überplanmäßige Mittel	20,6	2,7
<u>abzüglich</u>	212,8	87,8
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	39,3	4,8
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>173,5</u>	<u>83,0</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. März	53,0	30,6	54,6	65,8
zusammen 1 - 3	<u>53,0</u>	<u>30,6</u>	<u>54,6</u>	<u>65,8</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	26,7	24,7	40,8	74,1
	Bezirke	26,3	40,2	13,8	49,3
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	53,0		54,6	
(1 - 4)		53,0	-, -	54,6	-, -

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	16,9	15,6	9,9	18,0
Bezirken	3,7	5,7	2,0	7,1
Gesamt	20,6	11,9	11,9	14,3

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 90,5 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 1,6 Mio. € weniger Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 8,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	33,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	4,0	0,3
<u>abzüglich</u>	<u>93,3</u>	<u>34,3</u>
Sperren (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	8,6	0,3
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u><u>84,7</u></u>	<u><u>34,0</u></u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 31. März	47,6	56,2	28,4	83,5
zusammen 1 - 3	<u><u>47,6</u></u>	<u><u>56,2</u></u>	<u><u>28,4</u></u>	<u><u>83,5</u></u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	39,9	67,8	25,1	104,8
	Bezirke	7,7	29,8	3,3	32,9
<hr/>					
4. Außerdem Aufträge	vor dem				
aus Verpflichtungs-	1.1.	0,0		0,0	
ermächtigungen zu					
Lasten kommender	seit dem				
Haushalte	1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
<hr/>					
5. Erteilte Aufträge	vor dem				
zu Lasten des lfd.	1.1.	0,0		0,0	
und künftiger Haus-					
haltsjahre insgesamt	seit dem				
	1.1.	47,6		28,4	
		47,6	-,-	28,4	-,-
<hr/> <hr/>					

c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	8,4	14,3	3,8	15,8
Bezirken	0,5	2,0	0,4	3,8
Gesamt	8,9	10,5	4,2	12,2

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 50,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 19,2 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 4,7 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau 1)</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	94,9	100,0	41,3	100,0
Bezirke	58,1	100,0	20,8	100,0
Gesamt	153,0	100,0	62,1	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	28,6	30,2	19,9	48,2
Bezirke	24,2	41,6	19,4	93,1
Gesamt	52,8	34,5	39,3	63,3
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	13,9	14,6	13,4	32,5
Bezirke	8,2	14,2	8,4	40,3
Gesamt	22,1	14,4	21,8	35,1
<u>b) Tiefbau 2)</u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	18,7	100,0	7,3	100,0
Bezirke	20,8	100,0	8,5	100,0
Gesamt	39,5	100,0	15,8	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	8,9	47,4	10,0	137,1
Bezirke	6,7	32,3	4,8	56,3
Gesamt	15,6	39,5	14,8	93,6
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	2,3	12,5	1,3	17,7
Bezirke	2,0	9,6	2,0	23,2
Gesamt	4,3	11,0	3,3	20,6

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	15,0	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	9,0	64,2	7,8	52,2
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	2,0	14,5	2,2	14,8
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	67,0	100,0	70,8	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	61,3	91,6	60,5	85,5
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	19,1	28,5	9,1	12,9

B. Bauwirtschaftliche Lage

Die Zahl der **Arbeitslosen** in den Bauberufen weist zwar für den März des laufenden Jahres gegenüber dem Vormonat eine saisonale Zunahme 397 Personen aus. Allerdings hat sich der rückläufige Trend - im Vergleich zu den jeweiligen Vorjahresergebnissen - auch in diesem Monat fortgesetzt: Im März 2005 waren 196 Bauarbeiter weniger beschäftigungslos als im entsprechenden Monat des Vorjahres, verglichen mit dem Stand März 2003 wurden sogar 2.138 Arbeitsuchende weniger gezählt. Es ist zu vermuten, dass diese Entwicklung u.a. durch die Zunahme von Ich-AG's bedingt ist.

In Berlin waren am 31. März 2005 insgesamt 32.410 Bauarbeiter ohne Arbeit, bezogen auf die verfügbaren Arbeitskräfte im Baugewerbe entspricht dies einer Quote von 42,9 %, darunter im Bauhauptgewerbe 18.432 Arbeitslose (56,9 %) und im Baunebengewerbe 13.978 Arbeitslose (32,4 %).

Die positive Entwicklung spiegelt sich auch in der Nachfrage nach Arbeitskräften - gemessen an den gemeldeten offenen Stellen – wider. So wurden im März des laufenden Jahres deutlich mehr Bauarbeiter gesucht als in den Vergleichsmonaten der letzten 5 Jahre. Mit 583 offenen Stellen im März 2005 lagen die Gesuche gegenüber dem Vormonat um 276 und im Vergleich zum Vorjahr um 291 über den jeweiligen Ergebnissen (Februar 2005: 307 offene Stellen, März 2004: 292 offene Stellen).

Aktuell werden von der Bundesagentur für Arbeit für den Monat Februar 963 Kurzarbeiter im Baugewerbe gemeldet. Im Vergleich zum Vormonat waren 320 Bauleute mehr von Kurzarbeit betroffen, vor einem Jahr arbeiteten 815 Beschäftigte verkürzt.

Im Auftrag

Mertens

Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004
Berichtszeit: 1. Januar - 31. März 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	202.991	55.379	30.749
2. Bezirke	123.489	50.494	11.939
Gesamt A	326.480	105.873	42.688
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	77.441	48.695	10.733
2. Bezirke	46.702	14.440	2.527
Gesamt B	124.143	63.135	13.260
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	14.000	8.994	2.035
Auftragsverwaltung des BMV	66.967	61.320	19.073
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	280.432	104.074	41.482
2. Bezirke	170.191	64.934	14.466
Gesamt C	450.623	169.008	55.948
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	531.590	239.322	77.056
	in %		
<u>A. Hochbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	27,3	15,1
2. Bezirke	100,0	40,9	9,7
Gesamt A	100,0	32,4	13,1
<u>B. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	62,9	13,9
2. Bezirke	100,0	30,9	5,4
Gesamt B	100,0	50,9	10,7
<u>außerdem</u>			
Entwässerungsanlagen	100,0	64,2	14,5
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	91,6	28,5
<u>C. Hoch- u. Tiefbau</u>			
1. Hauptverwaltung	100,0	37,1	14,8
2. Bezirke	100,0	38,2	8,5
Gesamt C	100,0	37,5	12,4
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	45,0	14,5

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. März 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	3.420	0	3.046	1.220	5.246	0	2.632	2.632	50,2	484	9,2	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	794	0	5.338	0	1.696	1.696	31,8	36	0,7	0	0
Pankow	3.678	0	937	41	4.574	0	1.673	1.673	36,6	531	11,6	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	3.647	948	6.109	0	2.365	2.365	38,7	593	9,7	0	0
Spandau	2.608	959	221	179	3.609	0	1.514	1.514	42,0	811	22,5	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	508	5.498	2.405	0	861	861	35,8	55	2,3	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	303	1.013	12.402	0	8.449	8.449	68,1	347	2,8	0	0
Neukölln	12.545	0	1.254	1.250	12.549	0	5.408	5.408	43,1	453	3,6	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	21	55	8.015	0	482	482	6,0	40	0,5	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	297	0	2.553	0	297	297	11,6	137	5,4	0	0
Lichtenberg	1.366	0	554	499	1.421	0	56	56	3,9	4	0,3	0	0
Reinickendorf	0	0	1.208	0	1.208	0	880	880	72,8	231	19,1	0	0
Bezirke	62.383	959	12.790	10.703	65.429	0	26.313	26.313	40,2	3.722	5,7	0	0
Hochbau	110.728	17.121	7.779	28.603	107.025	0	26.712	26.712	25,0	16.879	15,8	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	24	1.051	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	7.779	28.627	108.076	0	26.712	26.712	24,7	16.879	15,6	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	20.569	39.330	173.505	0	53.025	53.025	30,6	20.601	11,9	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	51.360 ¹⁾	0	7.523	823	58.060	0	24.181	24.181	41,6	8.217	14,2	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 ¹⁾	0	-115	2.000	94.915	0	28.667	28.667	30,2	13.870	14,6	0	0
Gesamt B	148.390	0	7.408	2.823	152.975	0	52.848	52.848	34,5	22.087	14,4	0	0
Insgesamt A bis B	322.576	18.080	27.977	42.153	326.480	0	105.873	105.873	32,4	42.688	13,1	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben
Rechnungsjahr 2005
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 31. März 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzögl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A. Investitionen													
Mitte	4.460	0	83	380	4.163	0	2.561	2.561	61,5	106	2,5	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	0	1.937	0	70	70	3,6	11	0,6	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.545	2.495	0	1.161	1.161	46,5	140	5,6	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	400	2.435	0	58	58	2,4	14	0,6	0	0
Spandau	373	0	217	0	590	0	142	142	24,1	60	10,2	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	272	272	1.623	0	1.222	1.222	75,3	8	0,5	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	361	2.265	0	592	592	26,1	26	1,1	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	53	893	5.931	0	1.285	1.285	21,7	119	2,0	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	0	0	1.440	0	609	609	42,3	31	2,2	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	0	3.023	0	21	21	0,7	14	0,5	0	0
Bezirke	31.038	0	1.602	6.738	25.902	0	7.721	7.721	29,8	529	2,0	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	84	84	32,8	0	0,0	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	0	0	0	0	36	36	0,0	14	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-56	94	15.120	0	7.857	7.857	52,0	751	5,0	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	0	0	500	0	499	499	99,8	324	64,8	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	955	0	6.655	0	5.548	5.548	83,4	414	6,2	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	0	0	100	0	34	34	34,0	4	4,0	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	1.006	1.503	30.476	0	22.454	22.454	73,7	6.598	21,6	0	0
Wasserbau	2.389	0	450	0	2.839	0	793	793	27,9	142	5,0	0	0
Fahrradwege	2.776	3	6	214	2.571	0	2.411	2.411	93,8	141	5,5	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	0	0	250	0	119	119	47,6	13	5,2	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	2.361	1.811	58.767	0	39.835	39.835	67,8	8.401	14,3	0	0
Gesamt A	85.173	4.082	3.963	8.549	84.669	0	47.556	47.556	56,2	8.930	10,5	0	0
B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen													
Bezirke	20.062 ¹⁾	0	983	245	20.800	0	6.719	6.719	32,3	1.998	9,6	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-826	0	18.674	0	8.860	8.860	47,4	2.332	12,5	0	0
Gesamt B	39.562	0	157	245	39.474	0	15.579	15.579	39,5	4.330	11,0	0	0
C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen													
Gesamt C	15.000	0	0	1.000	14.000	7.646	1.348	8.994	64,2	2.035	14,5	0	1.068
D. Auftragsverwaltung des BMV													
Bundesfernstraßenbau	66.723	0	244	0	66.967	60.318	1.002	61.320	91,6	19.073	28,5	13.831	32.569
Insgesamt A bis D	206.458	4.082	4.364	9.794	205.110	67.964	65.485	133.449	65,1	34.368	16,8	13.831	33.637

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO