



Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung

# Ausschöpfung der Mittel für Baumaßnahmen und bauwirtschaftlicher Lagebericht

## A. Mittelausschöpfung

1. Hochbau
2. Tiefbau
3. Bauliche Unterhaltung
4. Entwässerungsanlagen
5. Auftragsverwaltung des  
Bundesministers für Verkehr

## B. Bauwirtschaftliche Lage

Tabellenanhang

Zeitraum:

1. Januar – 30. November 2005

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung

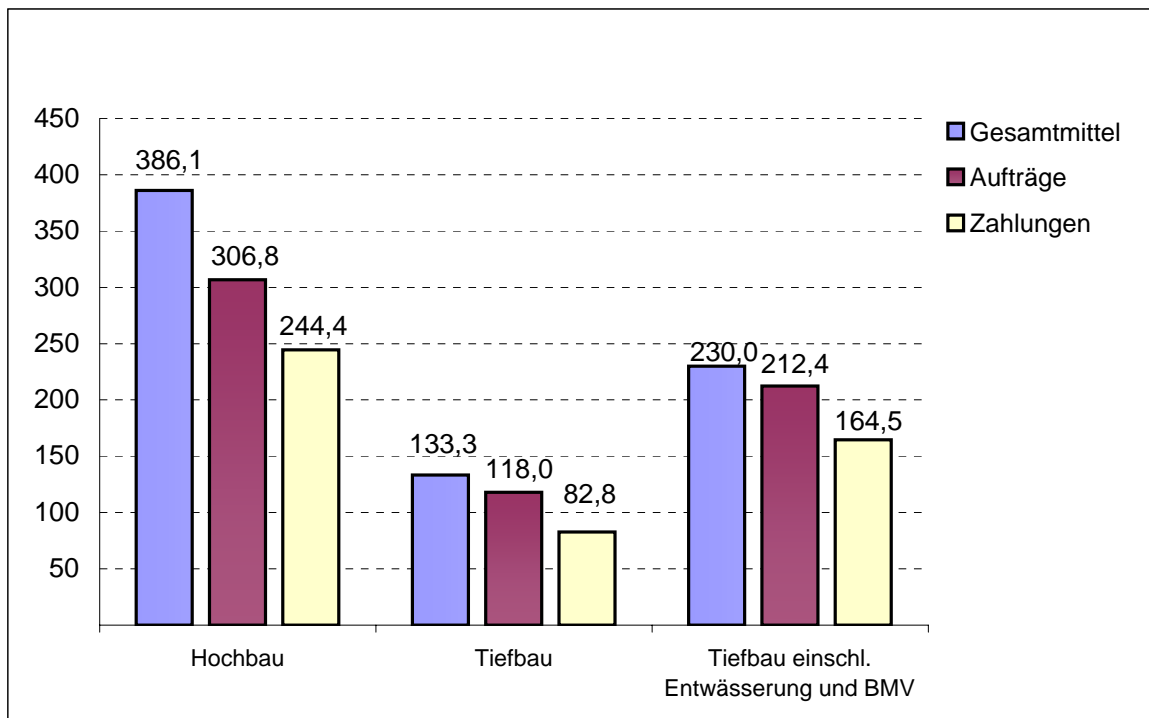
Bauwirtschaft - VI A 3 -

Behrenstraße 42, 10117 Berlin

Telefon: 90 20 50 58

---

Übersicht über den Stand (30. November 2005) der Mittelausschöpfung  
im öffentlichen Hoch- und Tiefbau  
in Mio. €



Der folgende Bericht und die anliegenden Tabellen geben einen Überblick über den Stand der Baummittelausschöpfung.

Gleichzeitig wird unter Punkt B über die bauwirtschaftliche Lage berichtet.

#### A. Mittelausschöpfung

##### 1. Hochbau

###### a) Mittel

Bis zum Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	174,2	214,7
Reste	18,1	2,2
Überplanmäßige Mittel	60,2	12,1
<u>abzüglich</u>	252,5	229,0
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	29,9	26,0
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>222,6</u>	<u>203,0</u>

###### b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u> Mio. €	%	<u>2004</u> Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. November	152,9	68,7	135,6	66,8
zusammen 1 - 3	<u>152,9</u>	<u>68,7</u>	<u>135,6</u>	<u>66,8</u>

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	103,3	65,8	95,3	68,7
	Bezirke	49,6	75,6	40,3	62,6
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-, -	0,0	-, -
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	152,9		135,6	
(1 - 4)		152,9	-, -	135,6	-, -

#### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	90,9	57,9	58,3	42,1
Bezirken	30,2	46,1	22,5	34,9
Gesamt	121,1	54,4	80,8	39,8

Zusammenfassend wird für den Hochbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 19,6 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 17,3 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 40,3 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Tiefbaua) Mittel

Bis Ende der Berichtszeit standen für die Ausschöpfung folgende Mittel zur Verfügung:

	<u>2005</u> Mio. €	<u>2004</u> Mio. €
Haushaltsansatz	85,2	75,0
Reste	4,1	1,0
Überplanmäßige Mittel	8,2	5,4
<u>abzüglich</u>	97,5	81,4
Sperrungen (einschl. Verfügungsbeschränkungen)	16,2	7,3
Zur Verfügung stehende Mittel 1)	<u>81,3</u>	<u>74,1</u>

b) Aufträge

Bisher wurden Aufträge vergeben:

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
1. Vor dem 1. Januar zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres (Verpflichtungsermächtigungen)	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Vor dem 1. Januar soweit diese im Vorjahr vergeben, aber nicht bezahlt worden sind (Reste)	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Vom 1. Januar bis 30. November	67,7	83,3	51,0	68,9
zusammen 1 - 3	<u>67,7</u>	<u>83,3</u>	<u>51,0</u>	<u>68,9</u>

---

1) Bezugsgröße für die %-Angaben unter b) und c)

davon entfallen auf:

		<u>2005</u>		<u>2004</u>	
		Mio. €	%	Mio. €	%
	Hauptverwaltungen	50,5	88,4	38,9	72,3
	Bezirke	17,2	71,2	12,1	59,9
4. Außerdem Aufträge aus Verpflichtungs- ermächtigungen zu Lasten kommender Haushalte	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	0,0		0,0	
		0,0	-,-	0,0	-,-
5. Erteilte Aufträge zu Lasten des lfd. und künftiger Haus- haltsjahre insgesamt	vor dem 1.1.	0,0		0,0	
	seit dem 1.1.	67,7		51,0	
(1 - 4)		67,7	-,-	51,0	-,-

### c) Zahlungen

die geleisteten Zahlungen  
erreichten bisher bei

Hauptverwaltungen	37,4	65,5	20,1	37,3
Bezirken	8,7	35,8	6,4	31,7
Gesamt	46,1	56,7	26,5	35,7

Zusammenfassend wird für den Tiefbau festgestellt:

Die zur Verfügung stehenden Mittel lagen um 7,2 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

Bis zum Ende des Berichtszeitraumes wurden für 16,7 Mio. € mehr Aufträge zu Lasten des laufenden Haushaltsjahres erteilt als im Jahre 2004.

Die geleisteten Zahlungen lagen um 19,6 Mio. € über dem Ergebnis des Vorjahres.

3. Bauliche Unterhaltung

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
<u>a) Hochbau <sup>1)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	90,3	100,0	85,3	100,0
Bezirke	73,2	100,0	61,3	100,0
Gesamt	163,5	100,0	146,6	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	86,0	95,3	78,2	91,7
Bezirke	67,9	92,7	58,1	94,7
Gesamt	153,9	94,1	136,3	93,0
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	72,6	80,5	73,3	86,0
Bezirke	50,6	69,1	43,7	71,3
Gesamt	123,2	75,3	117,0	79,8
<u>b) Tiefbau <sup>2)</sup></u>				
Zur Verfügung standen unter Beachtung von Zu- und Abgängen				
Hauptverwaltungen	16,8	100,0	15,0	100,0
Bezirke	35,2	100,0	23,6	100,0
Gesamt	52,0	100,0	38,6	100,0
<u>Aufträge vergeben</u>				
Hauptverwaltungen	15,8	93,6	14,5	6,9
Bezirke	34,5	98,2	23,2	98,5
Gesamt	50,3	96,7	37,7	97,9
<u>Zahlungen</u>				
Hauptverwaltungen	11,8	70,0	9,8	65,3
Bezirke	24,9	71,0	18,1	76,9
Gesamt	36,7	70,7	27,9	72,4

1) Beinhaltet nur die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen.

2) Beinhaltet nur die Unterhaltung der baulichen Anlagen des Brücken- und Tunnelbaus sowie des Wasserstraßenbaus und der Wasserwirtschaft.

	<u>2005</u>		<u>2004</u>	
	Mio. €	%	Mio. €	%
4. <u>Zuschüsse an die Berliner Wasserbetriebe</u>				
<u>Mittel</u>				
Entwässerungsanlagen	14,0	100,0	13,5	100,0
<u>Aufträge</u>				
Entwässerungsanlagen	13,7	98,0	15,1	111,3
<u>Zahlungen</u>				
Entwässerungsanlagen	7,9	56,5	-	-
5. <u>Auftragsverwaltung des Bundesministeriums für Verkehr</u>				
<u>Mittel</u>				
Bundesfernstraßen	82,8	100,0	81,2	100,0
<u>Aufträge</u>				
Bundesfernstraßen	80,7	97,5	76,7	94,4
<u>Zahlungen</u>				
Bundesfernstraßen	73,8	89,1	60,6	74,6



## B. Bauwirtschaftliche Lage

Die Zahl der **Arbeitslosen** im Baugewerbe verringerte sich im November 2005 gegenüber dem Vormonat dieses Jahres um 307 Arbeit suchende Personen. Im Vergleich zum November des vergangenen Jahres waren 472 Bauarbeiter mehr beschäftigungslos. Am 30. November 2005 betrug die Zahl der in Berlin arbeitslos gemeldeten Bauleute 27.186; bezogen auf die verfügbaren Arbeitskräfte im Bauhaupt- und Baunebengewerbe entspricht dies einer Quote von 36,0 % (Vorjahr: 35,4 %), darunter 47,4 % im Bauhauptgewerbe und 27,4 % im Baunebengewerbe.

Das bei der Bundesagentur für Arbeit registrierte Angebot **offener Stellen** in Bauberufen verminderte sich gegenüber dem Vormonat um 221 Gesuche. Ende November 2005 wurden 760 Arbeitskräfte in Bauberufen nachgefragt, das sind 381 Stellenangebote mehr als vor einem Jahr..

Der Bestand an **Kurzarbeitern** im Baugewerbe ist weiterhin rückläufig; für den aktuellen Berichtsmonat Oktober wurden 271 verkürzt arbeitende Beschäftigte verzeichnet. Gegenüber dem Vormonat entspricht dies einem Rückgang von 92 betroffenen Bauleuten, verglichen mit dem Vorjahresmonat sind es 210 Kurzarbeiter weniger.

Im Auftrag

Mertens

## Beanspruchung der Gesamtmittel

(Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie bauliche Unterhaltung)

Übersicht 1

Mittel aus 2005 sowie Restmittel aus 2004  
Berichtszeit: 1. Januar - 30. November 2005

	Gesamtmittel	Aufträge	Zahlungen
	in 1000 €		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	247.243	189.338	163.549
2. Bezirke	138.820	117.419	80.816
Gesamt A	386.063	306.757	244.365
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	73.983	66.263	49.230
2. Bezirke	59.303	51.729	33.602
Gesamt B	133.286	117.992	82.832
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	14.000	13.714	7.907
Auftragsverwaltung des BMV	82.761	80.714	73.753
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	321.226	255.601	212.779
2. Bezirke	198.123	169.148	114.418
Gesamt C	519.349	424.749	327.197
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	616.110	519.177	408.857
	in %		
<b><u>A. Hochbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	76,6	66,1
2. Bezirke	100,0	84,6	58,2
Gesamt A	100,0	79,5	63,3
<b><u>B. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	89,6	66,5
2. Bezirke	100,0	87,2	56,7
Gesamt B	100,0	88,5	62,1
<b><u>außerdem</u></b>			
Entwässerungsanlagen	100,0	98,0	56,5
Auftragsverwaltung des BMV	100,0	97,5	89,1
<b><u>C. Hoch- u. Tiefbau</u></b>			
1. Hauptverwaltung	100,0	79,6	66,2
2. Bezirke	100,0	85,4	57,8
Gesamt C	100,0	81,8	63,0
Gesamt C einschl. Entwässerung u. BMV	100,0	84,3	66,4

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben  
Rechnungsjahr 2005**

in 1000 €

Hochbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. November 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrungen (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem 1. 1. 2005 erteilt	seit dem 1. 1. 2005 erteilt
								Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	3.420	0	3.876	1.114	6.182	0	4.984	4.984	80,6	2.307	37,3	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	4.544	0	1.064	240	5.368	0	4.078	4.078	76,0	2.187	40,7	0	0
Pankow	3.678	0	1.811	348	5.141	0	4.793	4.793	93,2	3.471	67,5	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	3.410	0	3.700	1.068	6.042	0	5.087	5.087	84,2	2.964	49,1	0	0
Spandau	2.608	959	362	639	3.290	0	2.273	2.273	69,1	1.998	60,7	0	0
Steglitz-Zehlendorf	7.395	0	655	5.792	2.258	0	1.961	1.961	86,8	822	36,4	0	0
Tempelhof-Schöneberg	13.112	0	349	1.503	11.958	0	9.001	9.001	75,3	6.215	52,0	0	0
Neukölln	12.545	0	2.001	1.250	13.296	0	12.307	12.307	92,6	7.266	54,6	0	0
Treptow-Köpenick	8.049	0	16	868	7.197	0	2.676	2.676	37,2	1.062	14,8	0	0
Marzahn-Hellersdorf	2.256	0	621	256	2.621	0	431	431	16,4	351	13,4	0	0
Lichtenberg	1.366	0	278	499	1.145	0	890	890	77,7	528	46,1	0	0
Reinickendorf	0	0	1.075	0	1.075	0	1.071	1.071	99,6	1.065	99,1	0	0
Bezirke	62.383	959	15.808	13.577	65.573	0	49.552	49.552	75,6	30.236	46,1	0	0
Hochbau	110.728	17.121	44.394	16.302	155.941	0	103.306	103.306	66,2	90.904	58,3	0	0
Sekundarstufe II	1.075	0	0	40	1.035	0	20	20	1,9	20	1,9	0	0
Hauptverwaltungen	111.803	17.121	44.394	16.342	156.976	0	103.326	103.326	65,8	90.924	57,9	0	0
Gesamt A	174.186	18.080	60.202	29.919	222.549	0	152.878	152.878	68,7	121.160	54,4	0	0
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	50.501 <sup>1)</sup>	0	23.988	1.242	73.247	0	67.867	67.867	92,7	50.580	69,1	0	0
Hauptverwaltungen	97.030 <sup>1)</sup>	0	4.749	11.512	90.267	0	86.012	86.012	95,3	72.625	80,5	0	0
Gesamt B	147.531	0	28.737	12.754	163.514	0	153.879	153.879	94,1	123.205	75,3	0	0
Insgesamt A bis B	321.717	18.080	88.939	42.673	386.063	0	306.757	306.757	79,5	244.365	63,3	0	0

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO

**Ausschöpfung der Ausgabemittel für Bauvorhaben**  
**Rechnungsjahr 2005**  
in 1000 €

Tiefbau

Berichtszeit 1. Januar - 30. November 2005

Baubehörde	Haushalts- mittel 2005	Reste aus Vorjahren	Zu- und Abgänge saldiert	Sperrn (einschl. Verfügungs- beschränkungen)	Mittel insgesamt 2005 Sp. 2, 3 u. 4 abzügl. Sp. 5	Aufträge zu Lasten 2005				Zahlungen		Aufträge zu Lasten künftiger Rechnungsjahre	
						vor dem	seit dem	Insgesamt		seit dem 1. 1. 2005		vor dem	seit dem
						1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt	Betrag	in % von Sp. 6	Betrag	in % von Sp. 6	1. 1. 2005 erteilt	1. 1. 2005 erteilt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>A. Investitionen</b>													
Mitte	4.460	0	82	395	4.147	0	3.459	3.459	83,4	1.535	37,0	0	0
Friedrichshain-Kreuzberg	1.937	0	0	83	1.854	0	1.780	1.780	96,0	306	16,5	0	0
Pankow	5.890	0	150	3.365	2.675	0	2.040	2.040	76,3	1.210	45,2	0	0
Charlottenburg-Wilmersdorf	2.369	0	466	680	2.155	0	1.954	1.954	90,7	1.377	63,9	0	0
Spandau	373	0	420	264	529	0	380	380	71,8	366	69,2	0	0
Steglitz-Zehlendorf	1.623	0	273	273	1.623	0	1.478	1.478	91,1	532	32,8	0	0
Tempelhof-Schöneberg	887	0	0	887	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Neukölln	2.265	0	361	671	1.955	0	1.436	1.436	73,5	737	37,7	0	0
Treptow-Köpenick	6.771	0	163	1.636	5.298	0	2.767	2.767	52,2	1.497	28,3	0	0
Marzahn-Hellersdorf	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0
Lichtenberg	1.440	0	60	300	1.200	0	1.188	1.188	99,0	926	77,2	0	0
Reinickendorf	3.023	0	0	325	2.698	0	706	706	26,2	162	6,0	0	0
Bezirke	31.038	0	1.975	8.879	24.134	0	17.188	17.188	71,2	8.648	35,8	0	0
Feuermeldeanlagen	256	0	0	0	256	0	255	255	99,6	57	22,3	0	0
Festplatz im Wedding	0	0	50	0	50	0	39	39	0,0	39	0,0	0	0
Straßenbau	15.270	0	-2.184	3.275	9.811	0	8.573	8.573	87,4	4.837	49,3	0	0
Umbau des Alexanderplatzes	500	0	300	0	800	0	705	705	88,1	659	82,4	0	0
Lichtsignalanlagen	5.700	0	1.355	0	7.055	0	6.714	6.714	95,2	4.697	66,6	0	0
Straßenbeleuchtungsanlagen	100	0	30	0	130	0	115	115	88,5	107	82,3	0	0
Brücken- u. Tunnelbau	26.894	4.079	5.975	3.034	33.914	0	29.776	29.776	87,8	23.947	70,6	0	0
Wasserbau	2.389	0	600	500	2.489	0	1.900	1.900	76,3	1.049	42,1	0	0
Fahrradwege	2.776	3	12	491	2.300	0	2.147	2.147	93,3	1.944	84,5	0	0
Haltestellen des ÖPNV	250	0	91	0	341	0	274	274	80,4	105	30,8	0	0
Hauptverwaltungen	54.135	4.082	6.229	7.300	57.146	0	50.498	50.498	88,4	37.441	65,5	0	0
<b>Gesamt A</b>	<b>85.173</b>	<b>4.082</b>	<b>8.204</b>	<b>16.179</b>	<b>81.280</b>	<b>0</b>	<b>67.686</b>	<b>67.686</b>	<b>83,3</b>	<b>46.089</b>	<b>56,7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</b>													
Bezirke	20.062 <sup>1)</sup>	0	15.107	0	35.169	0	34.541	34.541	98,2	24.954	71,0	0	0
Hauptverwaltungen	19.500	0	-2.403	260	16.837	0	15.765	15.765	93,6	11.789	70,0	0	0
<b>Gesamt B</b>	<b>39.562</b>	<b>0</b>	<b>12.704</b>	<b>260</b>	<b>52.006</b>	<b>0</b>	<b>50.306</b>	<b>50.306</b>	<b>96,7</b>	<b>36.743</b>	<b>70,7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Zuschüsse an die BWB Entwässerungsanlagen</b>													
<b>Gesamt C</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>	<b>14.000</b>	<b>7.646</b>	<b>6.068</b>	<b>13.714</b>	<b>98,0</b>	<b>7.907</b>	<b>56,5</b>	<b>0</b>	<b>1.941</b>
<b>D. Auftragsverwaltung des BMV</b>													
Bundesfernstraßenbau	81.957	0	804	0	82.761	60.318	20.396	80.714	97,5	73.753	89,1	13.831	37.453
<b>Insgesamt A bis D</b>	<b>221.692</b>	<b>4.082</b>	<b>21.712</b>	<b>17.439</b>	<b>230.047</b>	<b>67.964</b>	<b>144.456</b>	<b>212.420</b>	<b>92,3</b>	<b>164.492</b>	<b>71,5</b>	<b>13.831</b>	<b>39.394</b>

1) Ansatzänderung durch Mittelumsetzung gemäß § 50 LHO