

Grundstücksverzeichnis

zum

Bebauungsplan

12-50 c

Aufgestellt: April 2022

Bezirksamt Reinickendorf
Abt. Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Fachbereich Vermessung



Flurstück 312, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Flughafen Tegel 1
Fläche:	687 074 m ²
Tatsächliche Nutzung:	53 230 m ² Gebäude- und Freifläche (Fläche besonderer funktionaler Prägung (Öffentliche Zwecke)) 2 618 m ² Gebäude- und Freifläche (Fläche besonderer funktionaler Prägung (Öffentliche Zwecke)) 603 927 m ² Verkehrsfläche (Flugverkehr) 27 299 m ² Waldfläche (Gehölz)
Landesgrundvermögen:	123 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Stadtentwicklung/Umweltschutz 2 618 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Wissenschaft/ Forschung 53 230 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Wissenschaft/ Forschung 631 103 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Bauen/ Wohnen

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte Grundbuchbezirk Tegel-Forst Grundbuchblatt 773 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 17



Flurstück 313, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Kurt-Schumacher-Damm 222, 224, 226, 228, 230, 232, 234, 236, 238, 240, 242, 244, 246
Fläche:	22 650 m ²
Tatsächliche Nutzung:	22 650 m ² Erholungsfläche (Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))
Landesgrundvermögen:	22 650 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Forsten

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte Grundbuchbezirk Tegel-Forst Grundbuchblatt 2757 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 36



Flurstück 314, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Am Hohenzollernkanal Vor den Toren
Fläche:	6 211 m ²
Tatsächliche Nutzung:	6 211 m ² Verkehrsfläche (Weg)
Landesgrundvermögen:	6 211 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Reinickendorf, Gartenbau/Grünflächen

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte Grundbuchbezirk Tegel-Forst Grundbuchblatt 2757 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 38



Flurstück 353, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Flughafen Tegel 1

Fläche: 275 557 m²

Tatsächliche Nutzung: 22 m² Erholungsfläche
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))
275 535 m² Verkehrsfläche
(Flugverkehr)

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Tegel

Grundbuchblatt 3266
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 8



Bezirksamt
Reinickendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
FB Vermessung
Eichborndamm 215
13437 Berlin

Auszug aus dem Liegenschaftskataster Flurstücksnachweis

Aktualität 26.04.2022 23:59 Uhr

Flurstück 354, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Flughafen Tegel

Fläche: 1 292 m²
Tatsächliche Nutzung: 1 292 m² Erholungsfläche
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Tegel

Grundbuchblatt 3266
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 5



Flurstück 355, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Kurt-Schumacher-Damm 200

Fläche: 54 236 m²

Tatsächliche Nutzung: 53 295 m² Erholungsfläche
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))
941 m² Verkehrsfläche
(Flugverkehr)

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Tegel

Grundbuchblatt 3266
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 6