

Grundstücksverzeichnis

zum

Bebauungsplan

12-62 a

Aufgestellt: April 2022

Bezirksamt Reinickendorf
Abt. Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Fachbereich Vermessung



Flurstück 3/14, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Kurt-Schumacher-Damm

Fläche: 2 171 m²
Tatsächliche Nutzung: 2 171 m² Verkehrsfläche
(Straßenverkehr)

Klassifizierung: 1 990 m² Gemeindestraße

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Berlin-Wedding

Grundbuchblatt 7919
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 6



Flurstück 336, Flur 1, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Kurt-Schumacher-Damm
Fläche:	12 733 m ²
Tatsächliche Nutzung:	12 733 m ² Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	12 108 m ² Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	12 733 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Reinickendorf, Tiefbau

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Tegel-Forst Buchungsblatt 92654 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1



Flurstück 15/21, Flur 3, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Kurt-Schumacher-Damm

Fläche: 5 m²
Tatsächliche Nutzung: 5 m² Verkehrsfläche
(Straßenverkehr)

Klassifizierung: 5 m² Gemeindestraße

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Berlin-Wedding

Grundbuchblatt 7919
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 5



Bezirksamt
Reinickendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
FB Vermessung
Eichborndamm 215
13437 Berlin

Auszug aus dem Liegenschaftskataster Flurstücksnachweis

Aktualität 26.04.2022 23:59 Uhr

Flurstück 15/22, Flur 3, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Reinickendorf
Finanzamt Reinickendorf

Lage: Kurt-Schumacher-Damm

Fläche: 1 808 m²
Tatsächliche Nutzung: 1 808 m² Verkehrsfläche
(Straßenverkehr)

Klassifizierung: 172 m² Gemeindestraße

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte
Grundbuchbezirk Berlin-Wedding

Grundbuchblatt 7919
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 6



Flurstück 632, Flur 3, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Flughafen Tegel
Fläche:	254 229 m ²
Tatsächliche Nutzung:	254 229 m ² Verkehrsfläche (Flugverkehr)
Landesgrundvermögen:	33 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Reinickendorf, Finanzen 254 196 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Hauptverwaltung, Bauen/ Wohnen

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Mitte Grundbuchbezirk Tegel-Forst Grundbuchblatt 773 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 17



Flurstück 639, Flur 3, Gemarkung Tegel-Forst (0073)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Reinickendorf Finanzamt Reinickendorf
Lage:	Kurt-Schumacher-Damm
Fläche:	60 471 m ²
Tatsächliche Nutzung:	60 471 m ² Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	53 769 m ² Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	60 471 m ² Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Reinickendorf, Tiefbau

Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Tegel-Forst Buchungsblatt 92654 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1