

## Stadtentwicklung 2000

### Potenzialflächen gesamt nach Planungszielen

#### Innenentwicklung

-  Umnutzung  
Nutzungswandel
-  Wiederaufbau nach  
Kriegszerstörung / Grenzabriß
-  Umbau Strukturwandel bei  
gleichbleibender Nutzung
-  Bestandsergänzung  
Verdichtung, Aufstockung  
Nutzungsintensivierung
-  Auffüllung  
Bebauung von Freirauminseln
-  Neues Stadtgrün auf  
früherer Siedlungs- / Baufläche

#### Außenentwicklung

-  Stadterweiterung  
erstmalige Bebauung
-  Freiraumgestaltung neue  
Grünanlagen im Außenbereich
-  Renaturierung

