

1 Dorflagen und vorgründerzeitliche Altstadtbereiche

Quartiere mit Stadtgrundrissen aus vorgründerzeitlicher Zeit [z.T. mit starker stadtgrundrisslicher Überformung]



Altstadtbereiche und Dorflagen



„Vorgründerzeit“, Schinkel, Lenné

2 Gründerzeitstadt

heterogene Blockbebauung



Gründerzeit, Hobrecht (1871 bis 1900)



Spätgründerzeit (1900 bis 1914), z. B. Carstenn

3 1920er bis 1950er Jahre-Siedlungsbereiche, gefasste Straßenräume

1920er und 1930er Jahre Siedlungen



w 1950er Jahre „Wieder“-Aufbau West



o 1950er Jahre „Wieder“-Aufbau Ost

4 Aufgelockerte und gegliederte Stadt, inkl. Großwohnsiedlungen



w 1950er – 1970er Jahre – West



o 1960er – 1980er Jahre – Ost

5 Neuer Stadtraum 1990 und später

Wohnungsbau der 1990er Jahre



aktuelle Stadtbau- und Neubaubereiche

6 Wohngebiete geringer Dichte [überwiegend in der äußeren Stadt]

Einfamilienhaus- und Reihenhausbauung, Villenbebauung



heterogene, offene Bebauung

7 Homogene Misch- und Gewerbegebiete, gefasste Straßenräume

Gewerbebereiche



8 Heterogene Misch- und Gewerbegebiete, Sonderbereiche

Sonderbereiche



9 Grünflächen, Landschaftsräume, Außenbereiche, unbebaute Räume

Freiräume



LOR-Abgrenzung [lebensweltlich orientierte Räume]



w ehem. Westteil Berlins

o ehem. Ostteil Berlins

